



APPARTEMENT DE PRESTIGE, MADELEINE

164 M²

1 590 000 € / FAI



DESSCRIPTIF

Place de la Madeleine, dans un immeuble de 1892, au 3^{ème} étage avec ascenseur, seul à l'étage, appartement de prestige, traversant sur cour et rue, 164 m² et cinq pièces, très lumineux et ensoleillé grâce à sa double orientation est/ouest, beaux volumes des pièces, de nombreuses et grandes fenêtres, le charme de l'ancien : parquet de Hongrie, cheminées, miroirs, moulures, belle hauteur sous plafond, galerie d'entrée, double réception, trois chambres, grande cuisine dinatoire, une salle de bains et une salle d'eau. Nombreux rangements- Copropriété en parfait état et paisible. Une cave

DETAILS

IMMEUBLE

Ascenseur : Oui
Parties communes : Très bon état
Nombre d'étages : 6

INTERIEUR

Orientation : Est / Ouest
Type de chauffage : collectif gaz
Superficie séjour : 32.00 m²
Superficie salle à manger : m²
Superficie chambre 1 : 19 m²
Superficie chambre 2 : 24 m²
Superficie chambre 3 : 18 m²
Superficie cuisine : 20 m²
Superficie salle de bain : 5 m²

LOCALISATION

Situation : Rue Vignon
Métro : Madeleine - Havre caumartin

LES CHIFFRES CLES

Prix : 1 590 000 € / FAI
Surface : 164 M²
Nombre de pièces : 5
Nombre de chambres : 3
Cuisine séparée ou ouverte : Séparée
Salle de bains : 1
Salle d'eau : 1
WC : 2
Espace extérieur : Non
Etage : 3^{ème}
Box : Non
Parking : Non
Cave : Oui
Charges : 588 € / mois
Taxe foncière : 1,00 €